

ภาคผนวกที่ 7

เอกสารใบอนุญาตการก่อสร้างอาคาร



แบบ อ. ๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ~~ค้~~แปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๕๓ / ๒๕๖๕

อนุญาตให้ บริษัท เจริญทรีวิลด์ จำกัด เจ้าของอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๕๐๐.๕๒๒ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๓๔๓

ตำบล/แขวง พนาวัน อำเภอ/เขต พนาวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่

ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง พนาวัน

อำเภอ/เขต พนาวัน จังหวัด พนาวัน

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓เลขที่/ส.ค.๓เลขที่ เป็นที่ดินของ บริษัท เจริญทรีวิลด์ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด อาคาร ก.ส.ล. ๒๕ ชั้น จำนวน - ๑ - หลัง (๒๐๐ หน่วย)

เพื่อใช้เป็น โรงแรม พื้นที่/ความยาว ๑๑,๗๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ

ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(๒) ชนิด จำนวน

เพื่อใช้เป็น พื้นที่/ความยาว ที่จอดรถ

ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ ๕๓ / ๒๕๖๕ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้ นายวิชาญ น้อยเหล็ก อ.ก. ๓๖๑

ข้อ ๓ โดยมี นายวิชาญ น้อยเหล็ก อ.ก. ๓๖๑ เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนด

ในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือ

มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ นายวิชาญ น้อยเหล็ก อ.ก. ๓๖๑

(๒) นายวิชาญ น้อยเหล็ก อ.ก. ๓๖๑ นายวิชาญ น้อยเหล็ก อ.ก. ๓๖๑

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ออกให้ ณ วันที่ ๑๓ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(ลายมือชื่อ)

ใบเสร็จรับเงิน

ค่าธรรมเนียม เลขที่ ๐๓๐๐๐๓๐๐๖๕

ค่าใบอนุญาต เลขที่ ๐๓๐๐๐๓๐๐๖๕

()

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต	การต่ออายุใบอนุญาต	การต่ออายุใบอนุญาต
ครั้งที่.....	ครั้งที่.....	ครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....	วันที่.....เดือน.....	วันที่.....เดือน.....
พ.ศ.....	พ.ศ.....	พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....	โดยมีเงื่อนไข.....
.....
(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....	(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง นายกเทศมนตรี	ตำแหน่ง นายกเทศมนตรี	ตำแหน่ง นายกเทศมนตรี
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต
...../...../...../...../...../...../.....

คำเตือน

- ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือ หรือผู้ควบคุมงาน จะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิ และหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับ ใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานใหม่ และมีหนังสือ แจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอม ของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว
- ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กลับรถและทางเข้า ออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ ปราบกฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่พักจอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของ รถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
- ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้
- ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ